

Calor**E**fficienza

Consumare meglio, consumare meno

“Campagna obbligatoria di Dichiarazione avvenuta manutenzione, Accertamento e Ispezione degli impianti termici - Stagioni termiche 2006/07 e 2007/08” - Comuni con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti

MANUTENZIONE: UN OBBLIGO CHE CONVIENE A TUTTI

Ottimizzare lo sfruttamento dell'energia contenuta nel combustibile, riducendo i **consumi**. Garantire la **sicurezza** in ambito domestico. Tutelare l'**ambiente** che ci circonda, assicurando a noi e ai nostri figli un'aria migliore.

Tre obiettivi importanti, che contribuiscono alla qualità complessiva della vita nelle nostre città.

Per raggiungerli, è necessario che ogni impianto di riscaldamento sia ben mantenuto e regolato correttamente.

Ecco perché la legge prevede che su tutti gli impianti, periodicamente, venga effettuato un **intervento di controllo e manutenzione** da parte di un soggetto (individuo o impresa) abilitato.

Periodicità e modalità di questo intervento variano a seconda delle caratteristiche dell'impianto.

Il Decreto Legislativo n. 192 del 19 agosto 2005 e la Delibera di Giunta Regionale n. 3393 del 26 ottobre 2006 hanno introdotto **importanti modifiche** alle procedure che precedentemente regolavano l'esercizio, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici.

Se il tuo Comune ha popolazione **inferiore ai 40.000 abitanti**, l'Ente responsabile delle verifiche sul corretto esercizio e manutenzione degli impianti è la Provincia di Milano.

Questo stampato è uno strumento che la Provincia ti mette a disposizione per orientarti tra gli adempimenti previsti dalla nuova normativa.

Perché un impianto ben mantenuto ti evita successive sanzioni pecuniarie, inquina meno e fa dormire sonni tranquilli. A te e ai tuoi cari.

CHI CI DEVE PENSARE...

La legge considera il cittadino, insieme ai manutentori abilitati e agli Enti di controllo, come uno dei soggetti coinvolti nella corretta gestione dell'impianto.

Per questo, è il responsabile dell'impianto (cioè il **proprietario**, l'**occupante** dell'appartamento o l'**amministratore** nel caso di un condominio) che deve preoccuparsi di fare effettuare la manutenzione periodica.

Si tratta di un preciso **obbligo di legge**.

Se il responsabile conduce un impianto senza la corretta manutenzione, è soggetto alle **sanzioni** previste dall'articolo 15, comma 5 del D. Lgs. 192/05. In altre parole, a una multa non inferiore a 500 euro e non superiore a 3.000 euro.

...E CHI PUO' ESEGUIRLA

Per essere valida a tutti gli effetti, la manutenzione periodica deve essere affidata **a un manutentore o a un'impresa** in possesso dei requisiti tecnico-professionali stabiliti dalla Legge n. 46/90. Sul sito : www.provincia.milano.it/ambiente/energia/certificazione.shtml può trovare il manutentore convenzionato con la Provincia di Milano più vicino a casa sua.

E SE L'IMPIANTO È NUOVO...

Per le due stagioni termiche successive, non è soggetto a verifica da parte della Provincia di Milano se è stata inviata, entro 30 giorni dalla data d'installazione, la “scheda identificativa” dell'impianto, corredata del rapporto di controllo tecnico compilato alla prima accensione.

**MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI CON POTENZA INFERIORE A 35 KW:
COSA DICE LA LEGGE ?**

QUANDO

La manutenzione deve essere effettuata:

- in funzione delle indicazioni riportate sul libretto di uso e manutenzione dell'impianto;
- in funzione delle norme Uni e Cei pertinenti per il tipo di installazione.

In mancanza di tali indicazioni specifiche, almeno **ogni due anni**.

COME

Il manutentore, una volta completate le operazioni di controllo e pulizia dell'impianto, compila un rapporto di controllo tecnico. Tale rapporto, oltre che dal manutentore, deve essere firmato per presa visione anche dal responsabile dell'impianto.

Tale rapporto, una volta corredato dell'**Etichetta della Provincia di Milano**, che ne attesta l'avvenuto pagamento e l'identificazione, diventa a tutti gli effetti una **Dichiarazione di avvenuta manutenzione**.

In seguito, sarà compito del manutentore inviare la Dichiarazione di avvenuta manutenzione alla Provincia di Milano, **sollevando così il cittadino da qualsiasi ulteriore adempimento**.

QUANTO

L'Etichetta della Provincia di Milano, che il manutentore consegna al cittadino responsabile dell'impianto, **ha un costo di 5 euro**, da pagarsi **ogni due anni**.

Il mancato acquisto comporta per il responsabile il pagamento di una sanzione.

E SE VUOI METTERTI IN REGOLA...

Per mettersi in regola con i propri adempimenti verso la Provincia di Milano, il responsabile di un impianto di potenza termica complessiva inferiore a 35 kW ha **diverse possibilità**, a seconda della data in cui è stata effettuata l'ultima manutenzione.

Scegli il percorso che ti riguarda nella "Tabella per la regolarizzazione", e segui le istruzioni .

PER ULTERIORI INFORMAZIONI

Provincia di Milano

Servizio Efficienza Energetica

Corso di Porta Vittoria, 27 - 20122 Milano

Tel. 02.7740.3981-3944-3912 Fax 02.7740.3777

energia@provincia.milano.it

www.provincia.milano.it/ambiente/energia/certificazione.shtml

Spazi Infoenergia di Milano

Unità Centrale di Coordinamento

Tel. 02.7740.6931 Fax 02.9365.0857

caldaie@infoenergia.eu - www.infoenergia.eu

Spazio di Melzo

Tel. 02.9571.1259

Spazio di Carugate

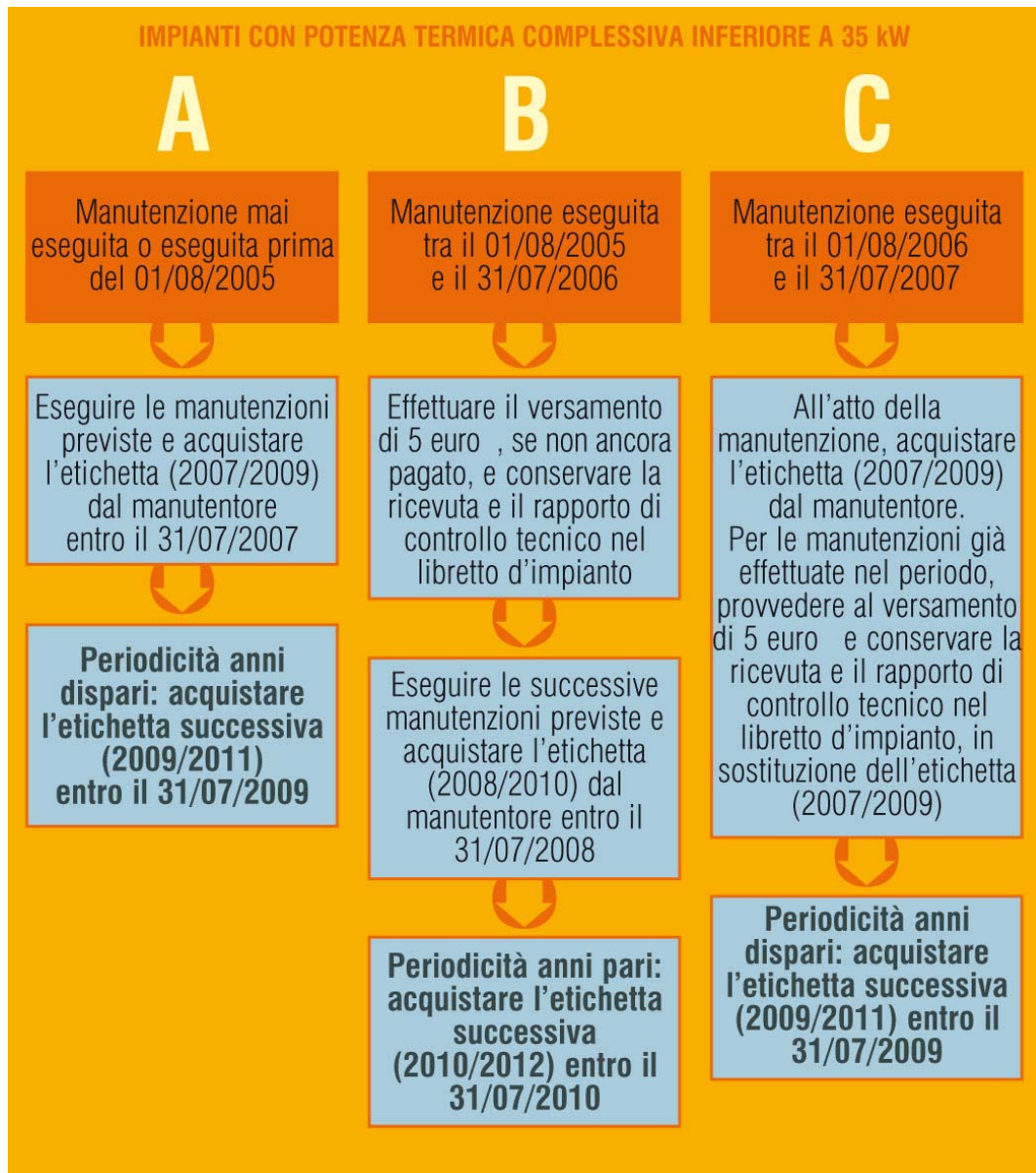
Tel. 02.3206.24463



Provincia
di Milano

BOZZA del 22/12/06
Procedura operativa tecnica

“Tabella per la regolarizzazione”



Coordinate Postali per il versamento

- Conto Corrente Postale n. 42142208
- Intestato a: Provincia di Milano Controllo Impianti Termici - Serv. Tes. Via Vivaio, 1 - 20122 Milano
- Causale: Dichiarazione Obbligat. Impianti Termici (D.lgs 192/05)